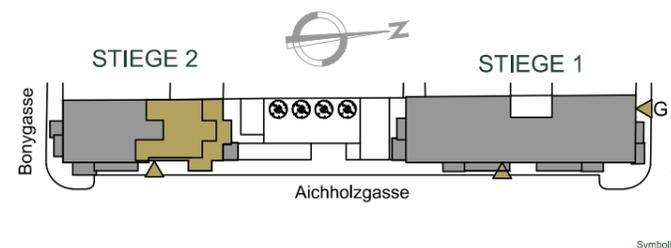
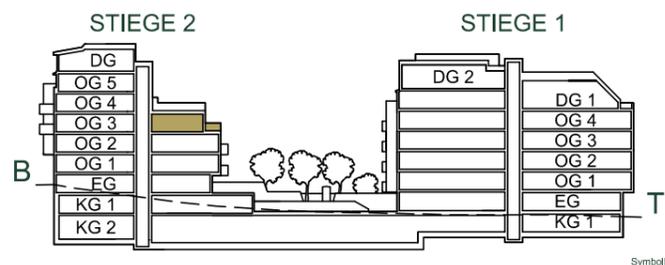


1	VORRAUM	ca.	7,0 m ²
2	WOHNKÜCHE	ca.	27,0 m ²
3	FLUR	ca.	2,0 m ²
4	DUSCHE	ca.	4,5 m ²
5	WC	ca.	1,5 m ²
6	ZIMMER	ca.	11,5 m ²
7	ABSTELLRAUM	ca.	1,0 m ²

NUTZFLÄCHE TOP 9 ca. **54,5 m²**

8TERRASSE ca. **28,0 m²**



AICHHOLZGASSE 26 - 28
1120 WIEN

COMFORT LIVING
BY **CONSENTIA**

1. November 2020

Alle in den Plänen dargestellten Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht enthalten, haben symbolhaften Charakter und stellen lediglich einen Möblierungsvorschlag dar. Die eingezeichneten Sanitärgegenstände sind sinnbildlich zu verstehen, die konkrete Ausstattung richtet sich nach der Bau- und Ausstattungsbeschreibung bzw. gesondert zu treffenden Vereinbarungen. Die Planmaße und Flächenangaben sind Zirkawerte und insbesondere als Fertigungsmaße nicht geeignet. Sie können sich durch die Detailplanung (bis zu 3% der Gesamtfläche) bzw. durch technisch oder behördlich erforderliche Anpassungen verändern. Die auf den Plänen und Werbematerialien ersichtliche Farbgebung von Fassaden, Balkonen, Dächern und dergleichen ist lediglich beispielhaft, die tatsächliche Farbauswahl erfolgt nach architektonischen Gesichtspunkten, die Materialauswahl gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Gartenflächen werden den örtlichen Gegebenheiten angepasst und können Böschungen und Neigungen enthalten.

Stiege 2 / 3. Stock / Top 9